



## LEI Nº. 1488/2021, DE 10 DE MARÇO DE 2021.

“DISPÕE SOBRE A AMPLIAÇÃO DA ÁREA DE EXPANSÃO URBANA DO MUNICÍPIO DE TARUMÃ, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

OSCAR GOZZI, PREFEITO MUNICIPAL DE TARUMÃ, ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI.

FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Tarumã, Estado de São Paulo aprovou, e ele sanciona e promulga a seguinte LEI:

Art. 1º. - Fica ampliado a área de expansão urbana do Município de Tarumã, Estado de São Paulo, as seguintes áreas, constante do Memorial Descritivo abaixo descrito e Croqui de Localização – Anexo I que ficam fazendo parte integrante da presente Lei:

### MEMORIAL DESCRITIVO – “ÁREAS DE EXPANSÃO URBANA”

#### EXPANSÃO URBANA “LOTE1”

ÁREA: 0,2578ha

PERÍMETRO: 342,25m

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-01, Localizada na divisa com José Lopes da Cruz deste segue confrontando com José Lopes da Cruz, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°00' e 113,30 m até o vértice P-02, 96°03' e 45,46 m até o vértice P-03, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 201°46' e 13,45 m até o vértice P-04, 199°57' e 4,02 m até o vértice P-05, Localizada na divisa com Lote 02, deste segue confrontando com Lote 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 276°07' e 25,40 m até o vértice P-06, 276°03' e 123,07 m até o vértice P-07, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 347°19' e 17,69 m até o vértice P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

#### EXPANSÃO URBANA “LOTE2”

ÁREA: 0,2388ha

PERÍMETRO: 322,09m

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-07 Localizada na divisa com Lote 01, deste segue confrontando com Lote 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°03' e 123,07 m até o vértice P-06 96°07' e 25,40 m até o vértice P-05, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 199°56' e 16,98 m até o vértice P-08, Localizada na divisa com Lote 03, deste segue confrontando com Lote 03, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°57' e 24,02 m até o vértice P-09, 275°58' e 115,22 m até o vértice P-10, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°12' e 14,78 m até o vértice P-11, 347°14' e 2,71 m até o vértice P-07, ponto inicial da descrição deste perímetro”.





### **EXPANSÃO URBANA “LOTE3”**

**ÁREA: 0,2503ha**

**PERÍMETRO: 311,87m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-10, Localizada na divisa com Lote 02 deste segue confrontando com Lote 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°58' e 115,22 m até o vértice P-09, 95°57' e 24,02 m até o vértice P-08, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 199°45' e 6,41 m até o vértice P-11, 174°16' e 12,27 m até o vértice P-12, Localizada na divisa com Lote 04, deste segue confrontando com Lote 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°50' e 32,33 m até o vértice P-13, 275°49' e 102,27 m até o vértice P-14, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 metros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°14' e 19,41 m até o vértice P-10, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### **EXPANSÃO URBANA “LOTE4”**

**ÁREA: 0,2803ha**

**PERÍMETRO: 310,46m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-14, Localizada na divisa com Lote 03 deste segue confrontando com Lote 03, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°49' e 102,27 m até o vértice P-13, 95°50' e 32,33 m até o vértice P-12, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 174°08' e 21,24 m até o vértice P-15, Localizada na divisa com Lote 05 deste segue confrontando com Lote 05, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°40' e 41,99 m até o vértice P-16, 275°39' e 90,66 m até o vértice P-17, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 metros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°41' e 4,78 m até o vértice P-18, 349°14' e 17,28 m até o vértice P-14, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### **EXPANSÃO URBANA “LOTE5”**

**ÁREA: 0,2931ha**

**PERÍMETRO: 306,63m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-17, Localizada na divisa com Lote 04, deste segue confrontando com Lote 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°39' e 90,66 m até o vértice P-16, 95°40' e 41,99 m até o vértice P-15, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 174°02' e 5,26 m até o vértice P-18, 182°48' e 17,52 m até o vértice P-19, Localizada na divisa com Lote 06, deste segue confrontando com Lote 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°51' e 39,45 m até o vértice P-20, 275°50' e 88,74 m até o vértice P-21, 349°37' e 23,14 m até o vértice P-17, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### **EXPANSÃO URBANA “LOTE6”**

**ÁREA: 0,2867ha**

**PERÍMETRO: 297,52m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-21, Localizada na divisa com Lote 05 deste segue confrontando com Lote 05, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°50' e 88,74 m até o vértice P-20, 95°51' e 39,45 m até o vértice P-19, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°47' e 22,85

Assinado por 2 pessoas: GLEYSON RAMOS GUIMARÃES LIMA e OSCAR GOZZI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://taruma.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código 8148-4915-BEDE-1A64







m até o vértice P-22, Localizada na divisa com Lote 07 deste segue confrontando com Lote 07, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°47' e 36,23 m até o vértice P-23, 275°48' e 86,52 m até o vértice P24, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°39' e 23,86 m até o vértice P-21, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### EXPANSÃO URBANA “LOTE7”

**ÁREA: 0,2867ha**

**PERÍMETRO: 297,52m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P24, Localizada na divisa com Lote 06 deste segue confrontando com Lote 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°48' e 86,52 m até o vértice P-23, 95°47' e 36,23 m até o vértice P-22, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°49' e 22,64 m até o vértice P-25, Localizada na divisa com Lote 08 deste segue confrontando com Lote 08, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°06' e 34,56 m até o vértice P-26, 275°06' e 84,70 m até o vértice P-27, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°30' e 14,28 m até o vértice P-28, 349°38' e 10,32 m até o vértice P24, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### EXPANSÃO URBANA “LOTE8”

**ÁREA: 0,2682ha**

**PERÍMETRO: 282,23m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-27, Localizada na divisa com Lote 07 deste segue confrontando com Lote 07, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°06' e 84,70 m até o vértice P-26, 95°06' e 34,56 m até o vértice P-25, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°48' e 14,57 m até o vértice P-28, 181°46' e 7,36 m até o vértice P-29, Localizada na divisa com Lote 09 deste segue confrontando com Lote 09, com os seguintes azimutes e distâncias: 274°20' e 26,45 m até o vértice P-30, 274°21' e 91,11 m até o vértice P-31, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°28' e 23,60 m até o vértice P-27, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### EXPANSÃO URBANA “LOTE9”

**ÁREA: 0,2507ha**

**PERÍMETRO: 276,65m**

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-31, Localizada na divisa com Lote 08 deste segue confrontando com Lote 08, com os seguintes azimutes e distâncias: 94°21' e 91,11 m até o vértice P-30, 94°20' e 26,45 m até o vértice P-29, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 181°59' e 20,50 m até o vértice P-32, Localizada na divisa com Lote 10 deste segue confrontando com Lote 10, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°21' e 22,10 m até o vértice P-33, 273°23' e 94,06 m até o vértice P-34, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°42' e

Assinado por 2 pessoas: GLEYSON RAMOS GUIMARÃES LIMA e OSCAR GOZZI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://taruma.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código 8148-4915-BEDE-1A64





7,63 m até o vértice P-35, 358°34' e 14,92 m até o vértice P-31, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

### EXPANSÃO URBANA “LOTE10”

ÁREA: 0,2417ha

PERÍMETRO: 276,09m

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-34, Localizada na divisa com Lote 09 deste segue confrontando com Lote 09, com os seguintes azimutes e distâncias: 93°23' e 94,06 m até o vértice P-33, 93°21' e 22,10 m até o vértice P-32, Localizada junto a Água da Boa Vista que serve de divisa com Caron deste segue confrontando pela Água da Boa Vista estando do outro lado da referida água, Caron, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°04' e 11,79 m até o vértice P-35, 162°13' e 8,59 m até o vértice P-36, Localizada na divisa com Área 02, deste segue confrontando com Área 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 272°26' e 20,85 m até o vértice P-37 272°24' e 96,92 m até o vértice P-38, Localizada na divisa com Faixa de Dominio Publico de 6 Metros da Estrada Municipal TAR-331, deste segue confrontando com Faixa de Dominio Publico de 6 mestros da Estrada Municipal TAR-331, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°43' e 21,88 m até o vértice P-34, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

Art. 3º. - Com a vigência da presente lei, o Poder Executivo, de imediato, realizará a inscrição no Cadastro Imobiliário das áreas constantes da presente Lei.

Art. 4º. - As despesas decorrentes da aplicação desta Lei correrão por conta de dotações próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 5º. - Esta Lei entrará em vigor na data de sua Publicação, revogadas as disposições em contrário e demais legislação da mesma matéria.

Paço Municipal “Waldemar Schwarz”, em 10 de Março de 2021, 31º. Ano da Emancipação Política e 29º. Ano da Instalação.

**Oscar Gozzi**  
PREFEITO MUNICIPAL

**Gleyson Ramos Guimarães Lima**  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO

Publicado no **Diário Oficial do Município**.

**Gleyson Ramos Guimarães Lima**  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO

Assinado por 2 pessoas: GLEYSON RAMOS GUIMARÃES LIMA e OSCAR GOZZI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://taruma.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código 8148-4915-BEDE-1A64







## ANEXO I

# CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

Assinado por 2 pessoas: GLEYSON RAMOS GUIMARÃES LIMA e OSCAR GOZZI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://taruma.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código 8148-4915-BEDE-1A64





# Diário Oficial de Tarumã

Prefeitura Municipal de Tarumã  
Diário criado pela Lei Municipal nº 1.280/2017  
www.taruma.sp.gov.br







## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 8148-4915-BEDE-1A64

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GLEYSON RAMOS GUIMARÃES LIMA (CPF 320.627.468-06) em 10/03/2021 17:08:10 (GMT-03:00)  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ OSCAR GOZZI (CPF 403.647.128-72) em 12/03/2021 12:16:41 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://taruma.1doc.com.br/verificacao/8148-4915-BEDE-1A64>